

ОТЧЕТ ООО «Аркада» за 2023 г.
Адрес жилого дома: ул. Олимпийская дом № 15

ООО «Аркада» обслуживает жилой дом на основании решения собственников помещений от «31» декабря 2014г.

Техническая характеристика жилого дома:

Общая площадь дома, кв.м.	1204,00
Количество этажей, шт.	3
Количество подъездов, шт.	1
Количество квартир, шт.	24

Информация по тарифам на содержание, текущий ремонт и коммунальные ресурсы в целях содержания:

Наименование	Тариф с 01.01.2023г.,руб./м2
Стоимость содержания и обслуживания жилого дома, руб./м ²	41,35
Стоимость текущего ремонта, руб./м ²	0,00
ХВ в целях содержания МКД, руб./м ²	0,42
ГВ в целях содержания МКД, руб./м ²	1,58
Стоки в целях содержания МКД, руб./м ²	0,95
Электроэнергия в целях содержания МКД, руб./м ²	1,86

Расходы на содержание внутридомового инженерного оборудования - 195 625,92 руб.

Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории - 157 338,72 руб.

Общексплуатационные расходы – 117 028,80 руб.

Расходы на ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома – 53 164,20 руб. в т.ч.: расходы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполняемые за счет денежных средств, собранных от аренды части крыши:

Наименование вида работ	Кол-во/ед. изм.	Стоимость работ, руб.	Примечание
Поверка общедомового прибора учета по отоплению	1 шт.	29 325,00	за счет денежных средств, собранных от аренды части крыши
- остаток денежных средств, собранных от аренды части крыши по состоянию на 31.12.2023 г. составляет 467 208,00 руб.			

Дополнительные работы, выполненные управляющей компанией:

- ремонт и окраска малых архитектурных форм.

Дополнительная информация:

Количество случаев нарушения периодичности и качества выполняемых работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	0		
Количество имеющихся в течении отчетного года случаев нарушения периодичности и качества предоставления коммунальных услуг	0		
Количество предложений, заявлений и жалоб собственников помещений и принятых мерах по устранению указанных недостатков, сведения о возмещении такого ущерба	Обращения собственников		
	Предложения	Заявления	Жалобы
	0	1	0

Сведения по начислению и оплате услуг: содержание, текущий ремонт, коммунальные услуги:

Наименование услуги	Задолженность на начало года	Начислено	Оплачено	Задолженность на конец года
Содержание жилья, руб.	234 571,06	597425,76	636 283,42	195713,40
Текущий ремонт, руб.	28 389,94	0,00	14 834,17	13 555,77
Коммунальные услуги, руб.	510 552,47	945 689,71	1 037 306,02	418 936,16

За подписью директора ООО «Аркада» А.В. Голобурдова

Информация размещена на сайте «ГИС ЖКХ». По всем интересующим Вас вопросам обращайтесь по эл. адресу: arkada.r86@mail.ru

