

ОТЧЕТ ООО «Аркада» за 2023 г.
Адрес жилого дома: ул. Вильнюсская д.15

ООО «Аркада» обслуживает жилой дом на основании решения собственников помещений от «12» января 2015г.

Техническая характеристика жилого дома:

Общая площадь дома, кв.м.	884,83
Количество этажей, шт.	3
Количество подъездов, шт.	2
Количество квартир, шт.	18

Информация по тарифам на содержание, текущий ремонт и коммунальные ресурсы в целях содержания:

Наименование	Тариф с 01.01.2023г., руб./м ²
Стоимость содержания и обслуживания жилого дома, руб./м ²	40,25
Стоимость текущего ремонта, руб./м ²	6,18
ХВ в целях содержания МКД, руб./м ²	0,15
ГВ в целях содержания МКД, руб./м ²	0,56
Стоки в целях содержания МКД, руб./м ²	0,33
Электроэнергия в целях содержания МКД, руб./м ²	1,11

Расходы на содержание внутридомового инженерного оборудования - 143 767,18 руб.

Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории - 115 629,58 руб.

Общексплуатационные расходы – 86 005,48 руб.

Расходы на ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома – 83 186,64 руб., в т.ч.: расходы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, выполняемые за счет средств собственников помещений подрядными организациями:

Наименование вида работ	Кол-во/ ед. изм.	Стоимость работ	Примечание
Косметический ремонт подъезда (включая тамбур) № 1	1 шт.	65 667,00	
- остаток неиспользованных (сэкономленных) денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2023г. составляет 91 554,00 руб.			

Дополнительные работы, выполненные управляющей компанией:

- ремонт и окраска малых архитектурных форм.

Дополнительная информация:

Количество случаев нарушения периодичности и качества выполняемых работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	0		
Количество имеющихся в течении отчетного года случаев нарушения периодичности и качества предоставления коммунальных услуг	0		
Количество предложений, заявлений и жалоб собственников помещений и принятых мерах по устранению указанных недостатков, сведения о возмещении такого ущерба	Обращения собственников		
	Предложения	Заявления	Жалобы
	0	0	0

Сведения по начислению и оплате услуг: содержание, текущий ремонт, коммунальные услуги:

Наименование услуги	Задолженность на начало года	Начислено	Оплачено	Задолженность на конец года
Содержание жилья, руб.	78 792,71	427 373,28	413 379,91	92 786,08
Текущий ремонт, руб.	47 001,28	65 619,24	95 567,41	17 053,11
Коммунальные услуги, руб.	210 809,73	844 709,93	845 843,18	209 676,48

За подписью директора ООО «Аркада» А.В.Голобурдова

Информация размещена на сайте «ГИС ЖКХ» и официальном сайте ООО «Аркада» arkada86.ru

По всем интересующим Вас вопросам обращайтесь по эл. адресу: arkada.r86@mail.ru

