

ОТЧЕТ ООО «Аркада» за 2023 г.
Адрес жилого дома: ул. Таллинская д.13

ООО «Аркада» обслуживает жилой дом на основании решения собственников помещений от «14» января 2015г.

Техническая характеристика жилого дома:

Общая площадь дома, кв.м.	1506,40
Количество этажей, шт.	3
Количество подъездов, шт.	3
Количество квартир, шт.	36

Информация по тарифам на содержание, текущий ремонт и коммунальные ресурсы в целях содержания:

Наименование	Тариф с 01.01.2023г.,руб./м2
Стоимость содержания и обслуживания жилого дома, руб./м²	40,25
Стоимость текущего ремонта, руб./м²	0,00
ХВ в целях содержания МКД, руб./м²	по общедомовым приборам учета
ГВ в целях содержания МКД, руб./м²	по общедомовым приборам учета
Стоки в целях содержания МКД, руб./м²	по общедомовым приборам учета
Электроэнергия в целях содержания МКД, руб./м²	по общедомовым приборам учета

Расходы на содержание внутридомового инженерного оборудования - 244 808,62 руб.

Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории – 196 895,56 руб.

Общексплуатационные расходы – 146 451,24 руб.

Расходы на ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома – 29 832,66 руб.

- остаток денежных средств собранных от аренды цокольного помещения по состоянию на 31.12.2023г. составляет 112 578,15 руб.

Дополнительные работы, выполненные управляющей компанией:

- ремонт и окраска малых архитектурных форм.

Дополнительная информация:

Количество случаев нарушения периодичности и качества выполняемых работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме	0		
Количество имеющихся в течении отчетного года случаев нарушения периодичности и качества предоставления коммунальных услуг	0		
Количество предложений, заявлений и жалоб собственников помещений и принятых мерах по устранению указанных недостатков, сведения о возмещении такого ущерба	Обращения собственников		
	Предложения	Заявления	Жалобы
	0	1	0

Сведения по начислению и оплате услуг: содержание, текущий ремонт, коммунальные услуги:

Наименование услуги	Задолженность на начало года	Начислено	Оплачено	Задолженность на конец года
Содержание жилья, руб.	198 195,29	727 604,24	746 480,35	179 319,18
Текущий ремонт, руб.	10 077,24	0,00	404,71	9 672,53
Коммунальные услуги, руб.	541 625,78	1 572 967,77	1 612 590,04	502 003,51

За подписью директора ООО «Аркада» А.В. Голобурдова

Информация размещена на сайте «ГИС ЖКХ» и официальном сайте ООО «Аркада» arkada86.ru

По всем интересующим Вас вопросам обращайтесь по эл. адресу: arkada.r86@mail.ru

