

ОТЧЕТ ООО «Аркада» за 2023 г.
Адрес жилого дома: ул. Студенческая дом № 32

ООО «Аркада» обслуживает жилой дом на основании решения собственников помещений от «20» декабря 2014г.

Техническая характеристика жилого дома:

Общая площадь дома, кв.м.	2524,50
Количество этажей, шт.	3
Количество подъездов, шт.	4
Количество квартир, шт.	48

Информация по тарифам на содержание, текущий ремонт и коммунальные ресурсы в целях содержания:

Наименование	Тариф с 01.01.2023г., руб./м2
Стоимость содержания и обслуживания жилого дома, руб./м ²	41,35
Стоимость текущего ремонта, руб./м ²	0,00
ХВ в целях содержания МКД, руб./м ²	по общедомовым приборам учёта
ГВ в целях содержания МКД, руб./м ²	по общедомовым приборам учёта
Стоки в целях содержания МКД, руб./м ²	по общедомовым приборам учёта
Электроэнергия в целях содержания МКД, руб./м ²	по общедомовым приборам учёта

Расходы на содержание внутридомового инженерного оборудования - 410 180,76 руб.

Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории - 329 901,66 руб.

Общексплуатационные расходы – 245 381,40 руб.

Расходы на ремонт конструктивных элементов многоквартирного дома – 49 985,10 руб.

Информация: остаток неиспользованных (сэкономленных) денежных средств по текущему ремонту на 31.12.2023г. составляет 12 062,00 руб.

Дополнительные работы, выполненные управляющей компанией:

- ремонт и окраска малых архитектурных форм;

Дополнительная информация:

Количество случаев нарушения периодичности и качества выполняемых работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
Количество имеющихся в течении отчетного года случаев нарушения периодичности и качества предоставления коммунальных услуг			
Количество предложений, заявлений и жалоб собственников помещений и принятых мерах по устранению указанных недостатков, сведения о возмещении такого ущерба	Обращения собственников		
	Предложения	Заявления	Жалобы
	0	0	0

Сведения по начислению и оплате услуг: содержание, текущий ремонт, коммунальные услуги:

Наименование услуги	Задолженность на начало года	Начислено	Оплачено	Задолженность на конец года
Содержание жилья, руб.	225 809,27	1 252 658,04	1 300 819,26	177 648,05
Текущий ремонт, руб.	30 977,30	0,00	27 644,04	3 333,26
Коммунальные услуги, руб.	517 476,56	2 301 744,56	2 407 425,28	411 795,84

За подписью директора ООО «Аркада» **А.В. Голобурдова**

Информация размещена на сайте «ГИС ЖКХ» и официальном сайте ООО «Аркада» arkada86.ru
По всем интересующим Вас вопросам обращайтесь по эл. адресу: arkada.r86@mail.ru

